

Rodos 6.8.37.1 [10477].

## Przedmiar robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny - elewacja - Gdańsk ul.Przyokopowa 9ab

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1 Roboty przygotowawcze oraz czyszczenie cegły</b>		
1	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 17m	m2	561,000
2	Kalkulacja indywidualna	Praca rusztowań	mg	500,000
3		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	561,000
4	KNR 2-02 1614/02	Daszki ochronne ciągłe o konstrukcji rurowej wzdłuż rusztowania o wysokości do 20m	m2	49,500
5		Zabezpieczenie okien folią malarską	m2	88,070
6	KNR-W 4-01r97 0545/05	Rozbiórka rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	30,000
7	KNR 4-01 0527/06	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0m z blachy ocynkowanej o średnicy 12mm - rury z odzysku	m	30,000
8	KNR 4-01 1212/25	Malowanie dwukrotne farbą olejną rynien i rur spustowych	m	60,000
9	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek blacharskich - parapety, gzymsy itp	m2	68,634
10	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - gzymsy, parapety		
		152,52 * 0,45	m2	68,634
			razem	m2 68,634
11	KNR 0-23 2611/01	Oczyszczenie i zmycie ścian.		
		30,05 * 15	m2	450,750
			razem	m2 450,750
12	KNNR-W 3 1201/01	Czyszczenie ściernie murów gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attyki -cegła	m2	110,000
13	KNNR-W 3 1201/03	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2	110,000
14	KNNR-W 3 1201/02	Czyszczenie murów z wystrojem architektonicznym	m2	129,000
15	KNNR-W 3 0309/01	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	0,100
16	KNNR-W 3 0307/01	Ręczne przebicie w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - pod okna	m3	0,924
17	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych drewnianych	szt	2,000
18	Kalkulacja indywidualna	Demontaż daszków i wsporników nad wejściami.	kpl	1,000
19	Kalkulacja indywidualna	Demontaż anten z elewacji i ponowny montaż na konstrukcji wsporczej na dachu.z wykonaniem konstrukcji	szt	6,000
20	Kalkulacja indywidualna	Wypełnienie pęknięć ścian zewnętrznych.	m	15,000
21	Kalkulacja indywidualna	Siatkowanie pęknięć	m	15,000
22	Kalkulacja indywidualna	Docieplenie ślepych wnęk okiennych w metodzie lekko-mokrej 3 szt.	m2	6,420
23	KNR 4-01 0701/02	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	25,000
24	KNR 4-01 0619/03	Odzgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2		
		30,05 * 15	m2	450,750
			razem	m2 450,750



Rodos 6.8.37.1 [10477].

## Przedmiar robót

Budynek mieszkalny wielorodzinny - elewacja - Gdańsk ul.Przyokopowa 9ab

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
25	KNR 4-01 0621/05	Odgrzybianie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni ponad 5m2 metodą smarowania	m2	450,750	
26	KNR 0-23 2611/02	Jednokrotne gruntowanie starego podłoża	m2	450,750	
27	KNR 19-01 0805/03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach ceglanych	m2	25,000	
28	KNR 19-01 0807/01	Wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach	m2	25,000	
29	KNR 19-01 0808/02	Wykonanie tynków renowacyjnych na ościeżach o szerokości do 25cm			
		52 * 5	m	260,000	
			razem	m	260,000
30	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2	260,000	
31	KNR 0-23 2612/06	Nałożenie dodatkowej warstwy zaprawy klejowej białej zbrojonej mikrowłóknami na ścianach i ościeżach.	m2	181,000	
		<b>2 Bonie</b>			
32	KNR 19-01 0805/03	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne szlachetne o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach ceglanych	m2	115,670	
33	KNR 19-01 0807/01	Wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach	m2	115,670	
34	KNKRB 3 0604/06	Tynki boniowane	m2	115,670	
35	KNR 0-23 2612/06	Nałożenie dodatkowej warstwy zaprawy klejowej białej zbrojonej mikrowłóknami na ścianach i ościeżach.	m2	115,670	
36		Malowanie dwukrotne boni farbą silikatową	m2	115,670	
		<b>3 Elementy architektoniczne</b>			
37	Kalkulacja indywidualna	Renowacja sztukatorska gzymsu - uzupełnienie metodą ciągnioną gzymsów między kondygnacyjnych, nadokiennych, podokiennych i nad cokolem	m	201,000	
38	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie formy do odlewów sztukatorskich wsporników gzymsów.	szt	1,000	
39	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie odlewów wsporników gzymsów	szt	3,000	
40	Kalkulacja indywidualna	Renowacja sztukatorska wsporników gzymsów,	szt	13,000	
41	KNR 4-01 1204/06	Jednokrotne gruntowanie tynków gładkich	m2	229,500	
42	Kalkulacja indywidualna	Malowanie dwukrotne gzymsów farbą silikatową	m2	100,500	
43	Kalkulacja indywidualna	Malowanie elewacji elewacji farbą silikatową	m2	129,000	
44	KNR 4-01 1214/02	Zeskrobanie z przeszlifowaniem powierzchni lukarn.	m2	15,260	
45	KNR 4-01 1210/08	Lakierowanie dwukrotne stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni do 1,0m2	m2	15,260	
		<b>4 Detale</b>			
46	Kalkulacja indywidualna	Montaż granitowych parapetów zewnętrznych przy oknach piwnicznych.	szt	9,000	
47	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż daszków nad wejściami - konstrukcja kuta wypełniona szkłem bezpiecznym o wym. 240x150	kpl	2,000	
48	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż wsporników /konstrukcja kuta/ lamp zewnętrznych wraz z zakupem i montażem lamp	kpl	2,000	
		<b>5 Wywóz i utylizacja gruzu</b>			
49		Kontener	szt	1,000	

Rodos 6.8.37.1 [10477],

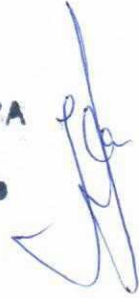
**Przedmiar robót**

Budynek mieszkalny wielorodzinny - elewacja - Gdańsk ul.Przyokopowa 9ab

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kalkulacja indywidualna			

JADWIGA STARRA

upr. bud. 3080/Gd./89



### **3. PROJEKT ARCHITEKTONICZNY – BUDOWLANY**

#### **3.1. Dane budynku:**

szerokość 33,15m

wysokość 18,20m

#### **3.2. Stan techniczny elewacji budynków**

W wyniku przeprowadzonych oględzin budynków stwierdzono:

- uszkodzenia i wykwyty ścian zewnętrznych, ubytki boniowania cokołu
- odspojenia - ubytki tynków oraz miejsca występowania zmurszałych uszkodzonych tynków, ubytki elementów architektonicznych
- łuszczenie się powłok malarskich,

#### **3.3. Rozwiązania materiałowo – budowlane wykonania projektowanych robót.**

W projekcie renowacji -remontu elewacji budynków przyjęte rozwiązania technologiczne oparte jako przykładowe rozwiązania systemowe. Można stosować inne równoważne pod względem zastosowanych materiałów o podobnej jakości materiałów innych producentów.

Elementy architektoniczne należy odtworzyć metoda tradycyjną ciągnioną z zapraw sztukatorskich. Jako powłoki malarskie zaleca się farby czysto silikonowe (krzemowoorganiczne) charakteryzują się one bardzo wysoką dyfuzją przy wysokiej hydrofobowości oraz farby silikatowe (krzemankowe). Wszystkie materiały użyte do renowacji elewacji powinny stanowić kompatybilny system jednego producenta.

#### **3.4. Izolacje w części podziemnej .**

W ścianach piwnic zostały wykonane izolacje przeciwwilgociowe metodą iniekcji.

#### **3.5. Prowadzenie prac:**

Prace należy prowadzić, w zależności od potrzeb, technikami tynkarskimi bądź sztukatorskimi.

##### **3.5.1. Boniowanie**

Prace należy rozpocząć od wzmocnienia murów, puste fugi pomiędzy cegłami trzeba wypełnić wapienno-cementową zaprawą. Następnie, po starannym oczyszczeniu powierzchni murów ceglanych, wykonać należy warstwę szepną z zaprawy. Zadaniem



zaprawy ma być zwiększenie przyczepności pomiędzy nowymi tynkami a starym podłożem. Następnie ściany należy otynkować tynkiem wapienno-cementowym. Tynk powinien posiadać uziarnienie 0-1,2 mm, zawierać dodatki hydrofobizujące, nakładany powinien być w dwóch warstwach i zacierany na ostro. W wybranych polach w tynku wykonać należy boniowanie metodą żłobienia w świeżej warstwie zaprawy tynkarskiej.

### **3.5.2. Gzymsy międzykondygnacyjne**

Należy odtworzyć w technice tynków ciągnionych, używając do tego szybkowiążącej zaprawy sztukatorskiej. Należy starannie oczyścić podłoże oraz wykonać niezbędne przemurowania, a następnie osadzić w ścianach kotki rozporowe i przymocować do nich siatkę tynkarską. Powyżej oraz poniżej gzymsu należy zamocować do ścian prowadnice. Następnie narzucić pierwszą warstwę zaprawy o uziarnieniu 0-2,0 mm. Po związaniu warstwy podkładowej narzucić kolejną warstwę zaprawy i nadać jej właściwy kształt, przesuwając przygotowany wcześniej szablon po prowadnicach. Po kilkakrotnym powtórzeniu tych czynności i nadaniu gzymsom odpowiednich kształtów należy przystąpić do obróbki końcowej. Gzymsy powinny być przespachlowane za pomocą drobnoziarnistej zaprawy uziarnieniu 0-0,4 mm.

### **3.5.3. Opaski okienne**

Powinny być wykonane również z szybkowiążącej zaprawy sztukatorskiej. Należy je jednak wykonywać na stołach, a następnie, po związaniu zaprawy sztukatorskiej, docinać na wymagane długości i montować wokół otworów okiennych. Detale o skomplikowanych kształtach należy odtworzyć poprzez odlewanie w formach silikonowych. Używać do tego celu należy gipsu sztukatorskiego. Po zakończeniu prac tynkarskich oraz sztukatorskich cała powierzchnia elewacji powinna zostać przespachlowana przy użyciu zaprawy szpachlowej o uziarnieniu 0-0,6 mm. Zafilcowanie nałożonej szpachli pozwoli na ujednoczenie faktury na całej powierzchni elewacji. Zaleca się użyć szpachli zawierającej włókno rozproszone, co zwiększy odporność wierzchniej warstwy na ewentualne włosowate spękania podłoża.

### **3.5.4. Prace renowacyjne tynków.**

- Usunięcie powierzchni nienośnych tynków. W przypadku usuwania nienośnych tynków w sąsiedztwie elementów sztukaterii i gzymsów które są stabilne i nie będą usuwane, należy wcześniej naciąć strukturę tynku tak aby nie spowodować uszkodzenia detalu
- Całość elewacji zaleca się umyć wodą pod ciśnieniem w celu usunięcia brudu zalegającego w porach tynku, oraz usunięcia wszystkich nienośnych fragmentów

- Wzmocnienie strukturalne pozostałych tynków oraz odkrytych cegieł preparatem gruntującym,

☐ Wszystkie powierzchnie na których usunięto stare tynki należy uzupełnić tynkiem podkładowym. W miejscach widocznych pęknięć podłoża w warstwę tynku wkleić siatkę zbrojeniową o gramaturze 175 g/m<sup>2</sup>

☐ W celu ujednoczenia faktury tynków należy wykonać warstwę szpachli trasowej. W miejscach widocznych pęknięć podłoża w warstwę tynku wkleić siatkę zbrojeniową o gramaturze 175 g/m<sup>2</sup>

### 3.5.5. Renowacja detalu

Elementy detalu architektonicznego należy oczyścić ze starych powłok malarskich. Podłoże zaleca się wstępnie oczyścić z luźnych i łatwo odspajających się starych warstw, następnie przy użyciu szczotki lub pędzla nanieść obfitą warstwę specjalnego żelu. Czas reakcji – rozmiękczenia zależy od ilości i grubości starych powłok. W celu efektywniejszego działania środka można po jego nałożeniu zakryć powierzchnie detalu warstwą cienkiej folii malarskiej. Po kilku lub kilkunastu godzinach należy żel zmyć wodą pod ciśnieniem wraz z rozmiękczonymi warstwami starych powłok. Wszelkie ubytki i odtworzenia detalu należy uzupełnić masą szpachlową. Większe grubości do kilku cm wykonuje się przy użyciu gruboziarnistej lekkiej zaprawy.

### 3.5.6. Powłoki malarskie

Po związaniu szpachli można przystąpić do wykonania powłok malarskich. Powierzchnie ścian należy zagruntować dyfuzyjnym preparatem gruntującym na bazie szkła wodnego potasowego. Następnie ściany należy pomalować zgodnie z kolorystyką zatwierdzoną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

### ~~3.5.7. Ocieplenie stropu nad piwnicą~~

#### ~~Przygotowanie podłoża stropu~~

~~Należy usunąć mechanicznie wszelkie powłoki malarskie pokrywające powierzchnię stropu. Powłoki emulsyjne mogą być usuwane szczotką drucianą, natomiast powłoki z farb kredowych i wapiennych należy zwilżyć wodą i usunąć szpachelką. W przypadku zatłuszczeń powierzchnię należy zmyć ciepłą wodą pod ciśnieniem.~~

#### ~~Zagruntowanie podłoża stropu~~

~~Na oczyszczone powierzchnie należy nanieść metodą natrysku (ewentualnie pędzlem lub wałkiem) warstwę środka gruntującego.~~



zakładów. Przytwierdza się je do belek stropowych albo – jeśli zostały ułożone dwie warstwy wełny – do drewnianego rusztu.

Dodatkową warstwę izolacji można też ułożyć od spodu belek stropowych, między elementami stalowego lub drewnianego rusztu, do którego podwiesimy sufit z płyt gipsowo-kartonowych.

Jeżeli strop znajduje się nad łazienką lub pralnią, między okładziną z płyt gipsowo-kartonowych a ociepleniem trzeba ułożyć szczelną warstwę folii paroizolacyjnej. Uchroni ona wełnę przed zawilgoceniem.

#### **3.5.9. Lukarny w dachu i pokrycie dachowe**

Podczas oględzin stwierdzono nieszczelności przy łączeniach elementów drewnianych lukarn z obróbkami dachu, należy je wypełnić niskoprężną pianką montażową. Stwierdzono również prześwity w pokryciu dachowym, które należy wypełnić.

#### **3.5.10. Stolarka okienna i drzwiowa**

Stolarka drzwiowa wymiona została wymieniona i nie projektuje się zmian.

Stolarka okienna częściowo wymieniona, częściowo okna drewniane skrzynkowe, nie planuje się wymiany w niniejszym opracowaniu.

#### **3.5.11. Schody wejściowe**

Schody wejściowe zostały odnowione, balustrady wymienione, nie planuje się zmian w niniejszym opracowaniu.

#### **3.5.12. Oświetlenie strefy wejściowej**

Przy wejściu do klatki schodowej 9a znajduje się stara rama pod oświetlenie gazowe. Planuje się renowację tej ramy poprzez czyszczenie i pomalowanie metodą proszkową na kolor grafitowy oraz na tak przygotowanej ramie montaż nowej lampy oświetleniowej elektrycznej.

Przy wejściu do klatki schodowej 9b projektuje się wykonanie takiej samej ramy z elementów kutych i malowanie proszkowo na kolor grafitowy oraz montaż lampy elektrycznej.

Proponowany wzór lampy poniżej

Istniejąca rama - wspornik, której kopię projektuje się przy drugim wejściu i na tych ramach montaż lamp oświetleniowych.

PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU  
MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB

---





### **3.5.13. Zadaszenie wejść do klatek schodowych**

Istniejące współczesne zadaszenia w formie lukowej nie do końca komponują się z elewacją, która jest w formie horyzontalnej, ponadto wypełnienie pleksi nie jest estetyczne. W związku z tym projektuje się zadaszenie w formie poziomej ramy ze stali malowanej proszkowo i wypełnienie szkłem bezpiecznym.

### **3.5.14. Podsumowanie**

Całość wykonać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami BHP w uzgodnieniu i pod nadzorem osoby uprawnionej i dostawcy materiałów.

## **4. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO NATURALNE**

### **4.1. Materiały budowlane**

Materiały budowlane niezbędne do wykonania w/w prac wytwarzane są z materiałów czystych ekologicznie, posiadających niezbędne atesty.

### **4.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych**

Z obiektu nie będą emitowane zanieczyszczenia wpływające na pogorszenie stanu środowiska. Projektowane prace nie wpłyną na zmianę stanu obecnego dotyczącego emisji zanieczyszczeń.

### **4.3 Wpływ użytkowania obiektu na środowisko**

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na wody oraz glebę.

## **5. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE**

Opracowanie określa warunki techniczne budynku w zakresie wymagań przeciwpożarowych.

### **5.1 Podstawa opracowania:**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.02.75.690)

UBIÓRA WSPORCZYNÓW

SPEKANIA SZYBY

ZAMALOWANE ODRĘBY ODRĘBNE  
NA ZŁOŻENIACH ARCHYTAKTÓW  
RÓWNIEŻ BYŁY ZAMALOWANE

BUDYNEK SĄSIEDNI POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

OBECNE ZAMALOWANIE ODRĘBNE  
I ZŁOŻENIA ARCHYTAKTÓW BYŁY SIŁENIA  
EFEKT OSŁANIANIA BUDYNKU  
I ANI STAN BUDYNKU NA ZŁOŻENIACH POWIĘKSIKOWYCH  
WIEC BUDYNEK OBECNIE WIDZI IŁE OSŁONA

OSTYMSZY Z LUBIĆMIEM

COŁOK  
ZAKURSZAZALNE CERY  
ODPAJAJACY TYNK

BUDYNEK SĄSIEDNI POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

Temat i adres inwestycji:

**INWENTARYZACJA DO PROJEKTU REMONTU  
ELEWACJI BUDYNKU  
MIESZKALNEGO WELORODZINNEGO  
W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB**  
Dz nr 357/1 Obręb 100

Zamawiający:

Wspólnota Mieszkańcowa  
Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk

Jednostka projektowa:

Usługi Wojciech Kierepka  
Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk

Rysunek:

**ELEWACJA  
POŁUDNIOWO - WSCHODNIA**

SKALA 1:100 PAŹDZIERNIK 2016r.

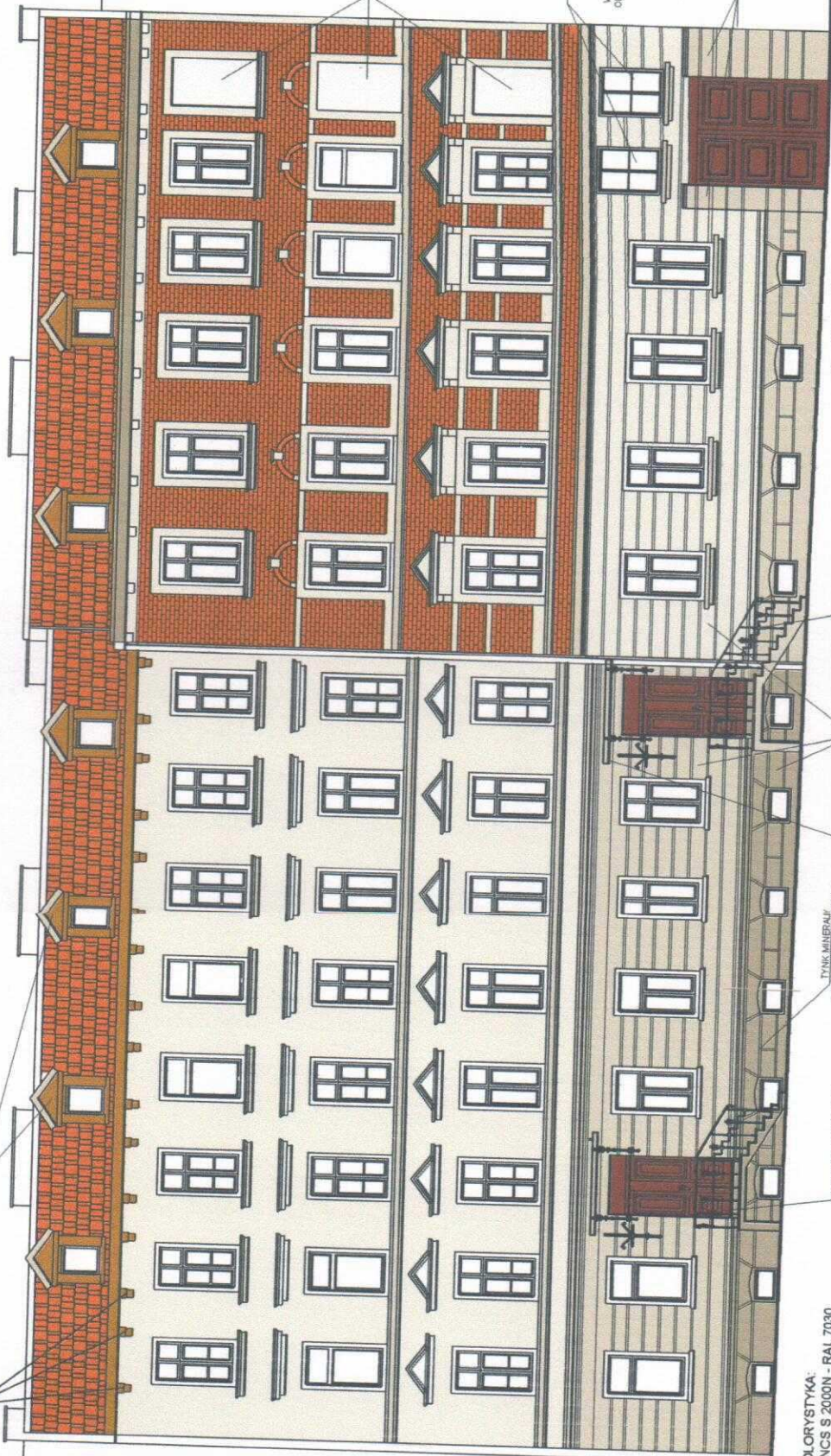
mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk  
upr. bud.586/POOKK/2013  
mgr inż. arch. Joanna Winiąg  
upr. bud.POKK/09805

**RYS. NR 2**



ODTWORZENIE  
WSPORNIKÓW

LUKARNY DREWNIANE



BUDYNEK SĄSIEDNI POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

ODTWORZENIE WNIĘKNIENIOWYCH  
SIATEK I TYNKOWANIE

ODTWORZENIE  
OTWÓRÓW  
OKIENNICZ I FORTEZ  
USIENIACIA BALUSTRA  
WYFELNIANIEGO IĘDZY  
ORAZ WSZYSTKIE SŁUBNA

PRZEPON  
BONITOWANIE

USIENIACIA BALUSTRA

ODTWORZENIE  
BRAMKI  
WYTYKI

TYNK MINERALNY  
SZARY KAMIENNY R. 7030  
PROJEKTOWANE ZADZIENIE WŁÓC

USIENIACIA BALUSTRA

**KOLORYSTYKA:**

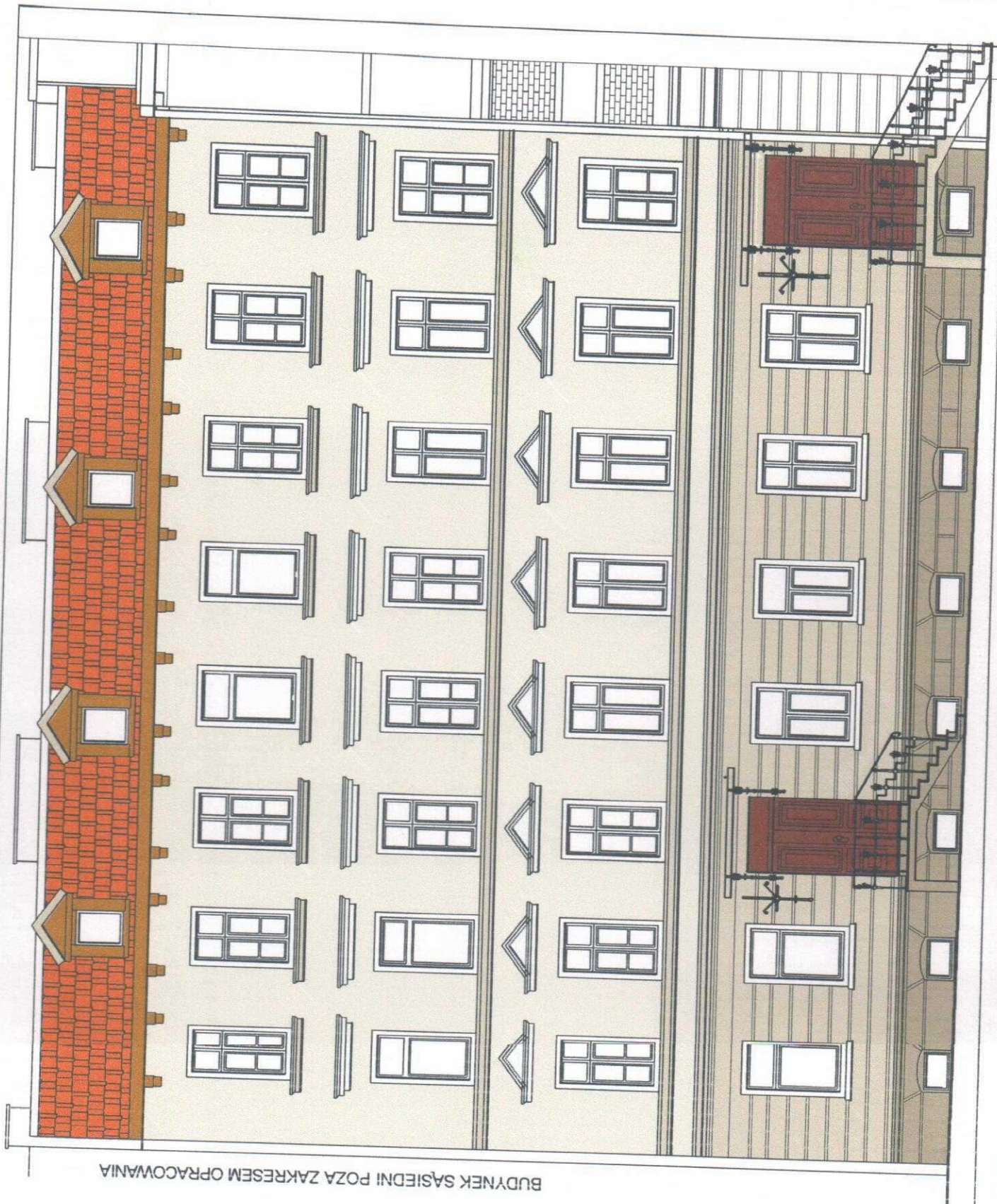
1. NCS S 2000N - RAL 7030  
COKÓŁ KLATKA "B"
2. NCS S 1500N - RAL 7044  
COKÓŁ KLATKA "A"  
BONIE KLATKA "B"  
GZYMSY PODOKIENNE
3. NCS S 1000 - RAL 9002  
BONIE KLATA "A"  
TYNOK KLATKA "B"  
SZTUKATERIE KLATKA "A"
4. NCS S 0300N - RAL 9003  
GZYMSY NADOKIENNE KLATKA "B"  
OCIEPLONE WNIĘKI OKIENNE

CEGLA PIAKOWE CZYSZCZENIE - KOLOR NATURALNEJ CEGŁY

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYKOKPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkańców Ul. Przykockowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepra Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ELEWACJA</b>	SKALA 1:150	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	<b>POLUDNIOWO - WSCHODNIA</b>	mgr inż. arch. Katarzyna Karszuc mgr inż. arch. Joanna Wnukajis mgr inż. arch. Joanna Wnukajis upr. bud. PO/KK/098/05	<b>RYS. NR 3</b>

UWAŻA:  
KOLORYSTYKA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ BEZ ZMIAN  
NA GYMŚACH NALEŻY ZAMONTOWAĆ KOLCE PRZECIWIĘ PŁAKOM





BUDYNEK SĄSIEDNI POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

UWAGA:  
KOLORYSTYKA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ BEZ ZMIAN  
NA GZYMSACH NALEŻY ZAMONTOWAĆ KOLCE PRZECIWIW PTAKOM

- KOLORYSTYKA:**
1. NCS S 2000N - RAL 7030  
COKÓŁ KLATKA "B"
  2. NCS S 1500N - RAL 7044  
COKÓŁ KLATKA "A"  
BONIE KLATKA "B"  
GZYMSY PODOKIENNE
  3. NCS S 1000 - RAL 9002  
BONIE KLATKA "A"  
TYNK KLATKA "B"  
SZTUKATERIE KLATKA "A"
  4. NCS S 0300N - RAL 9003  
GZYMSY NADOKIENNE KLATKA "B"  
OCIEPLONE WNEKI OKIENNE
- CEGLA PIASKOWE CZYSZCZENIE  
- KOLOR NATURALNEJ CEGLY

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA KLATKA "B"</b>	SKALA 1:100	PAŹDZIERNIK 2016r





UWAGA:  
KOLORYSTYKA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ BEZ ZMIAN  
NA GZYMSACH NALEŻY ZAMONTOWAĆ KOLCE PRZECIW PTAKOM

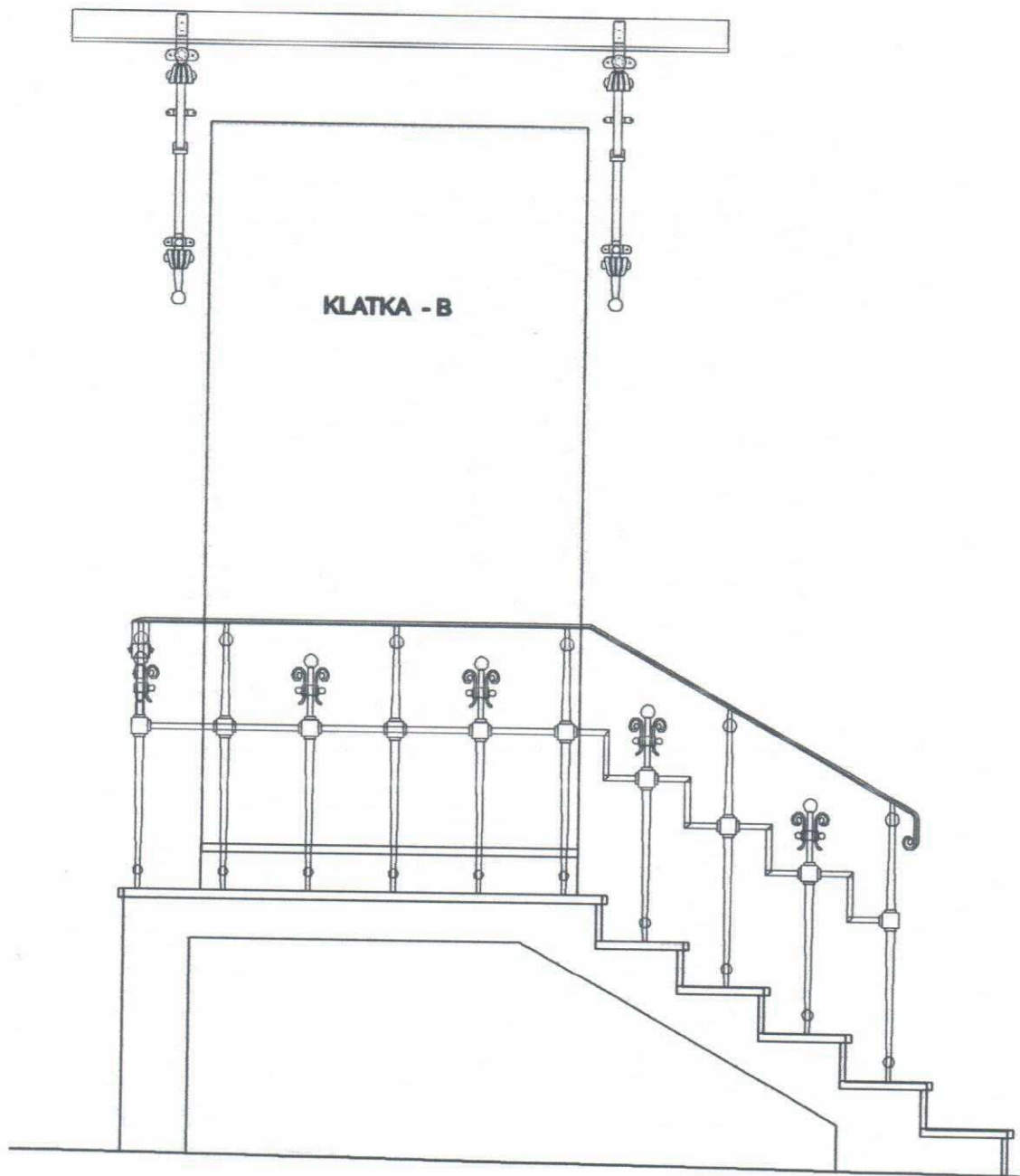
- KOLORYSTYKA:**
1. NCS S 2000N - RAL 7030  
COKÓŁ KLATKA "B"
  2. NCS S 1500N - RAL 7044  
COKÓŁ KLATKA "A"  
BONIE KLATKA "B"  
GZYMSY PODOKIENNE
  3. NCS S 1000 - RAL 9002  
BONIE KLATA "A"  
TYNK KLATKA "B"  
SZTUKATERIE KLATKA "A"
  4. NCS S 0300N - RAL 9003  
GZYMSY NADOKIENNE KLATKA "B"  
OCIEPLONE WNĘKI OKIENNE
- CEGLA PIASKOWE CZYSZCZENIE  
- KOLOR NATURALNEJ CEGŁY

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA KLATKA "B"</b>	SKALA 1:100	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POOKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Winkajis upr. bud. PO/KK/098/05	<i>[Signature]</i>	<b>RYS. NR 5</b>









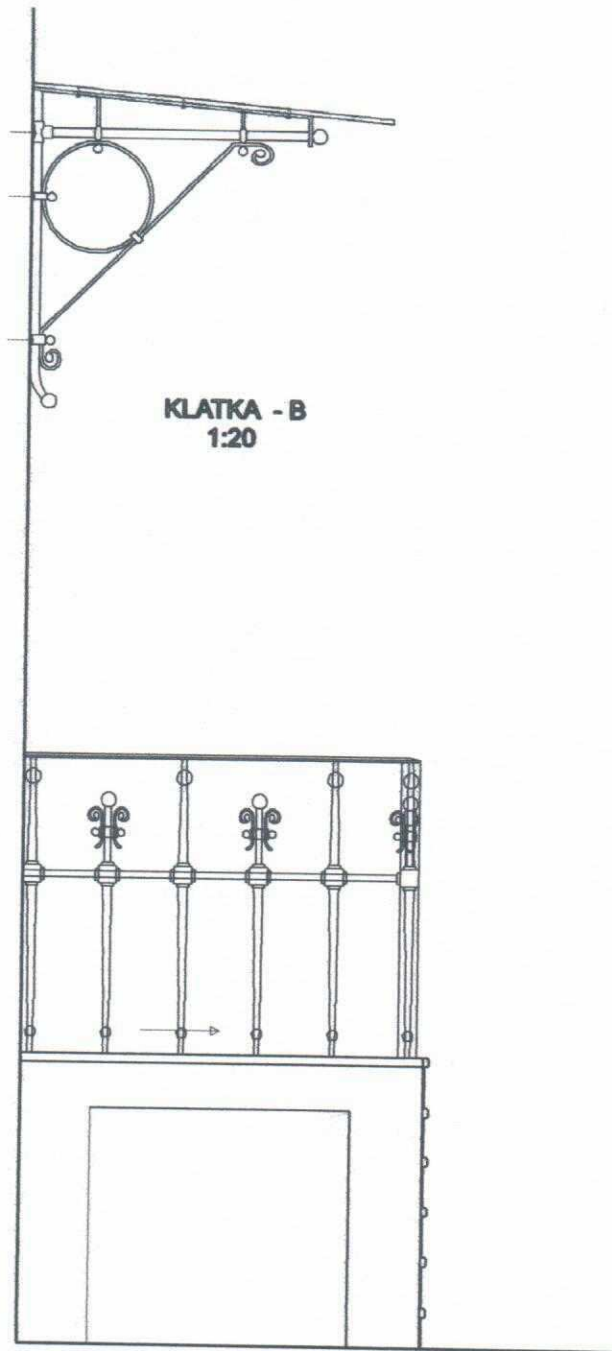
uwagi:

Wejścia do budynku średniowysokiego, mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, należy ochraniać daszkiem o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu 1,5 m

nad wejściem do klatki 9A należy przewidzieć otwór w tafli szkła na istniejącą rurę spustową

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przykopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ZADASZENIE WEJŚCIA</b>	SKALA 1:25	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POOKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Winiakajis upr. bud. PO/IKK/098/05	<i>[Signature]</i>	<b>RYŚ. NR 7</b>





**KLATKA - B**  
**1:20**

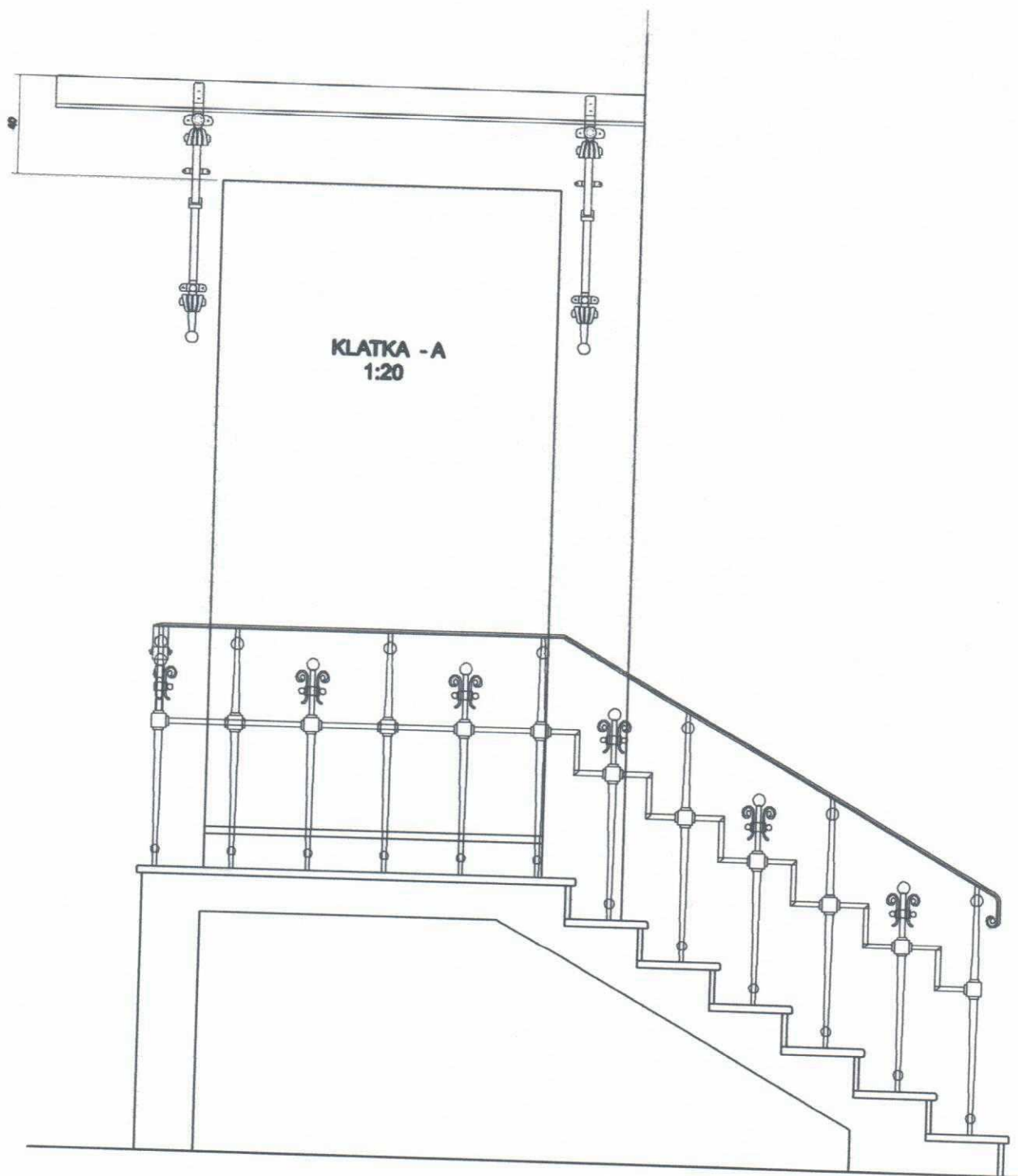
uwagi:

Wejścia do budynku średniowysokiego, mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, należy ochraniać daszkiem o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu 1,5 m

nad wejściem do klatki 9A należy przewidzieć otwór w tafli szkła na istniejącą rurę spustową

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ZADASZENIE WEJŚCIA</b>	SKALA 1:25	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.588/POOKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Winiakajis upr. bud. POIKK098/05		<b>RYS. NR 8</b>





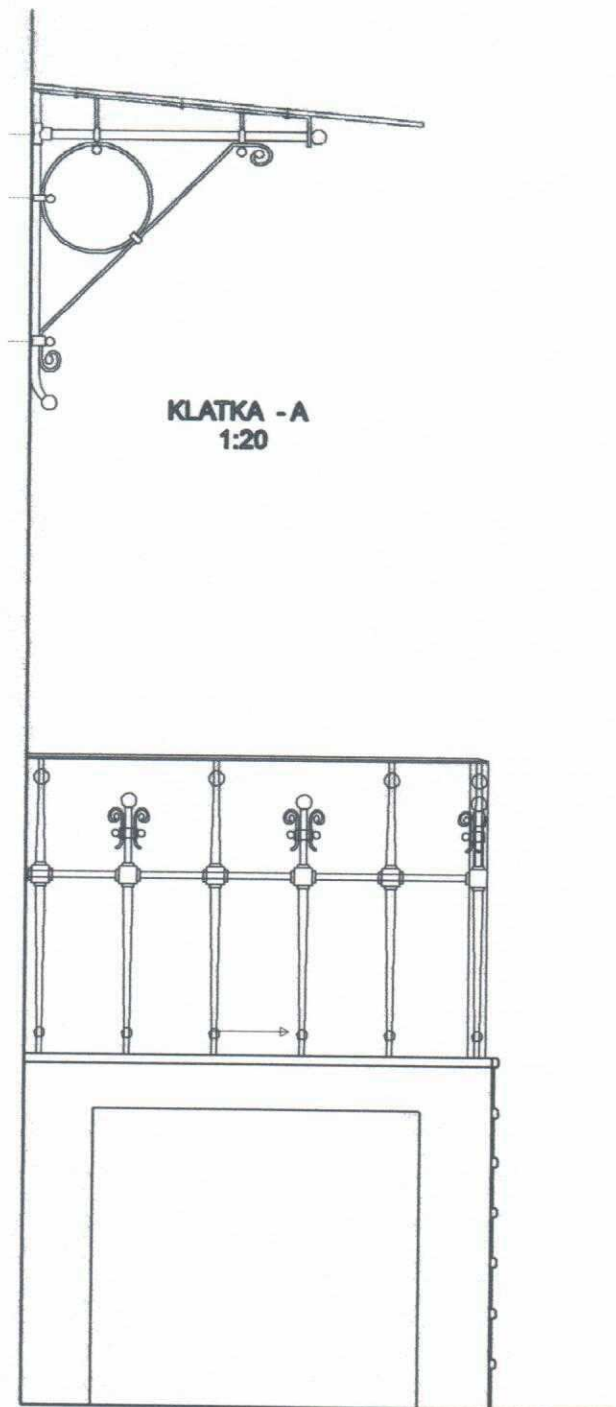
KLATKA - A  
1:20

uwagi:

Wejścia do budynku średniowysokiego, mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, należy ochraniać daszkiem o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu 1,5 m

nad wejściem do klatki 9A należy przewidzieć otwór w tafli szkła na istniejącą rurę spustową

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przykopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ZADAŚCIE WEJŚCIA</b>	SKALA 1:25	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POOKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Winiągajis upr. bud.PO/KK/098/05	<i>[Signature]</i>	<b>RYS. NR 9</b>



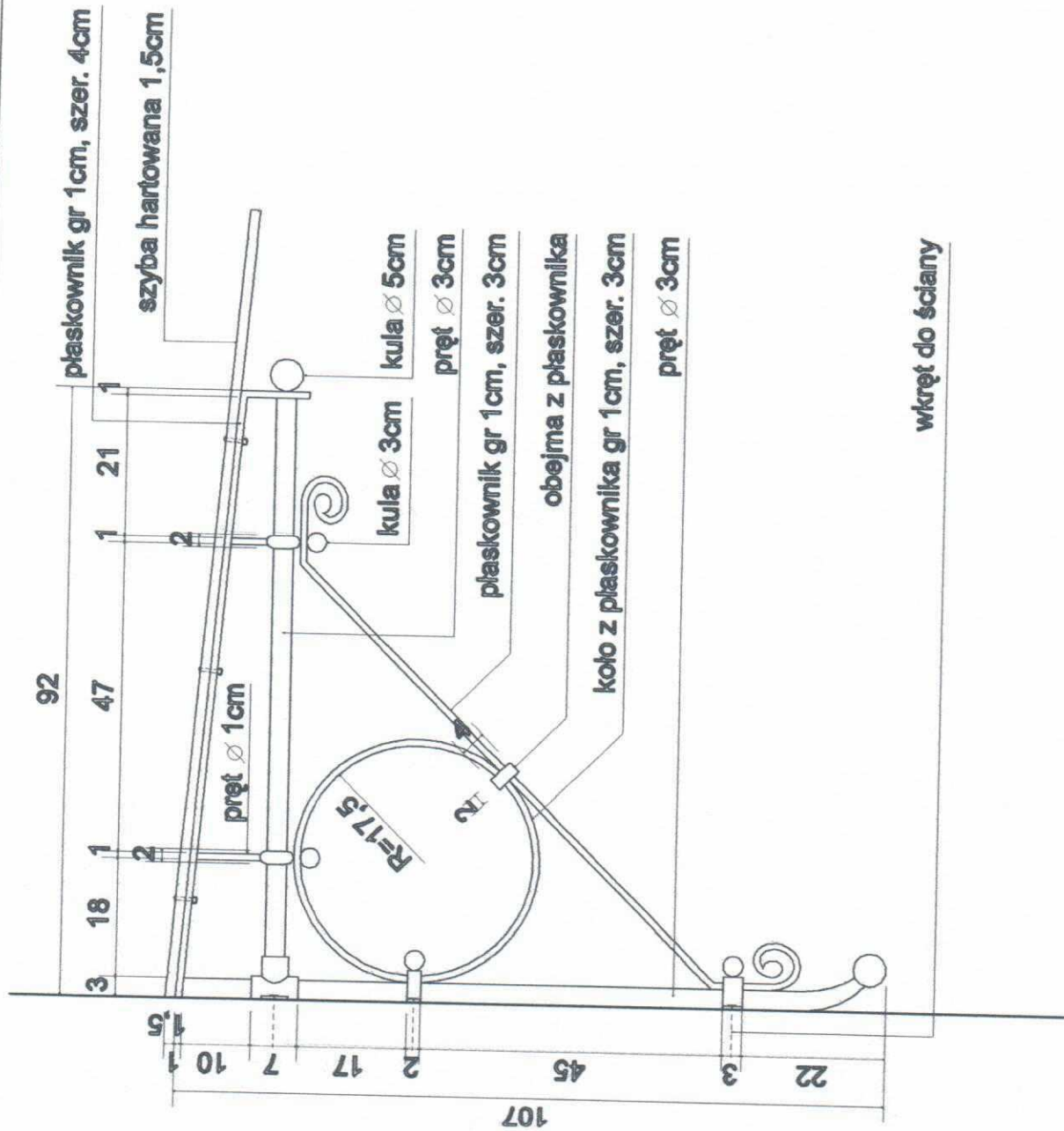
uwagi:

Wejścia do budynku średniowysokiego, mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, należy ochraniać daszkiem o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu 1,5 m

nad wejściem do klatki 9A należy przewidzieć otwór w tafli szkła na istniejącą rurę spustową

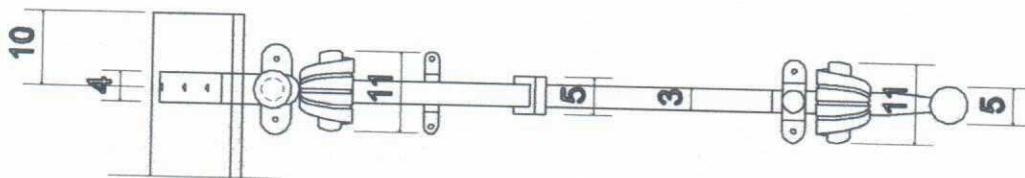
Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ZADASZENIE WEJŚCIA</b>	SKALA 1:25	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POOKK2013 mgr inż. arch. Joanna Winiakajis upr. bud.PO/KK098/05	<i>KK</i> <i>JW</i>	<b>RYS. NR 10</b>





wkręt do ściany

Między szybą a płaskownikiem i szybą a wkrętami powinna być zastosowana uszczelka gumowa.

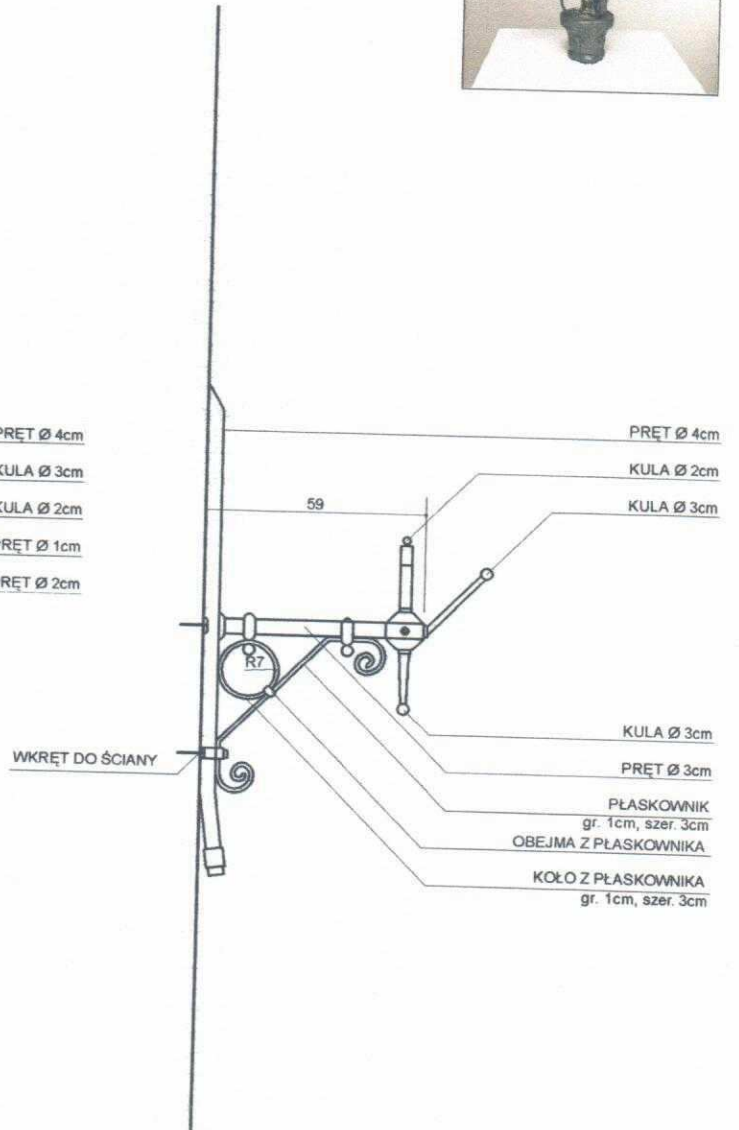
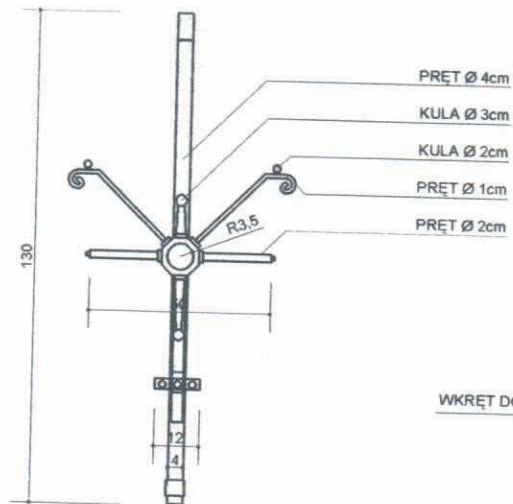


uwagi:

Wejścia do budynku średniowysokiego, mającego pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, należy ochraniać daszkiem o szerokości większej co najmniej o 1 m od szerokości drzwi oraz o wysięgu 1,5 m

nad wejściem do klatki 9A należy przewidzieć otwór w tafli szkła na istniejącą rurę spustową

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>ZADASZENIE WEJŚCIA</b>	SKALA 1:10	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Wnikałtis upr. bud PO/KK/088/05		<b>RYS. NR11</b>



**uwagi:**

- wspornik przy klatce 9B powinien być odwzorowaniem istniejącego wspornika przy klatce 9A
- Wykonawca powinien wykonać pomiary - inwentaryzację istniejącego wspornika przed wykonaniem elementów
- lampa LED stylizowana na lampę gazową

Temat i adres inwestycji:	<b>PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GDAŃSKU PRZY ULICY PRZYOKOPOWEJ 9AB</b> Dz nr 357/1 Obręb 100		
Zamawiający:	Wspólnota Mieszkaniowa Ul. Przyokopowa 9AB 80-746 Gdańsk		
Jednostka projektowa:	Usługi Wojciech Kierepka Bałtycka 25/1, 80-341 Gdańsk		
Rysunek:	<b>WSPORNIK POD LAMPĘ</b>	SKALA 1:20	PAŹDZIERNIK 2016r.
Opracowanie:	mgr inż. arch. Katarzyna Karolczuk upr. bud.586/POOKK/2013 mgr inż. arch. Joanna Wnikajis upr. bud.PO/KK/098/05	<i>[Signature]</i>	<b>RYS. NR 12</b>